



www.gazellecelik.com



GAZELLE

ÇELİK YAPI



Gazelle Çelik Yapı, 17 yıllık inşaat sektöründeki deneyimini haritacılık alanından elde ettiği kaliteli hizmet anlayışını, çelik yapı ve hafif çelik yapı sektörüne taşıyarak müşterilere kaliteli, hızlı ve çağdaş hizmet sunmayı amaçlamıştır. Firmanın yıllar içinde biriktirdiği deneyim, bilgi ve birikimler, güçlü bir ekip oluşturularak minimize edilmiş fiyatlarla müşterilere daha kaliteli projeler sunmaktadır.

Gazelle olarak, sektördeki teknolojik gelişmeleri takip edip yeni sistemler geliştirerek müşterilere en hızlı ve kaliteli hizmeti sunmayı hedefliyoruz. Müşterilerimizin sıcak yuvalarını daha mutlu bir şekilde kurabilmeleri için kazançtan önce müşteri memnuniyetini ön planda tutuyoruz. Müşteri memnuniyeti ve kalite prensiplerini benimsemiş olan Gazelle Personeli, uzmanlık alanında deneyimli bir ekip olarak sizlere hizmet vermektedir. **Firmamızın çelik üretimi alanındaki uzmanlığı ile projelerinize değer katmayı hedefliyoruz.**



GAZELLE
ÇELİK YAPI

VİZYON

Gazelle Çelik Yapı, 2015 yılından bu yana süregelen inşaat deneyimini, yenilikçi ve çağdaş çelik yapı projelerine aktararak, müşteri memnuniyetini en üst düzeyde tutmayı amaçlamaktadır. Kalite, hız ve güvenilirlik prensipleriyle hareket eden Gazelle Çelik Yapı, her projede müşterilerinin hayallerini gerçeğe dönüştürmeyi hedeflemektedir.

MİSYON

Gazelle Çelik Yapı, sektörde öncü ve yenilikçi bir firma olmayı, teknolojik gelişmeleri yakından takip ederek müşterilere en üst düzeyde hizmet sunmayı hedeflemektedir. Çelik yapı ve hafif çelik yapı alanında sürdürülebilir ve çağdaş çözümler sunarak, ulusal ve uluslararası arenada tanınan bir marka olmayı amaçlamaktadır.

KALİTE POLİTİKAMIZ

Gazelle Çelik Yapı olarak, kalitemizi projelerimizin temel taşı olarak kabul ediyoruz. Kalite politikamız, müşteri beklentilerini aşmayı hedefleyen, sürekli gelişimi ve yeniliği öncelikli kılan bir yaklaşımı içermektedir. Müşteri memnuniyetini her aşamada öncelikli hedef olarak belirlerken, hizmetlerimizi sürekli geliştirerek ve yeniliklere açık bir şekilde sunma amacındayız.

Kalitemiz, sadece ürün mükemmelliği değil, aynı zamanda süreç verimliliği ve çevresel duyarlılığımızı da kapsar. Kalite yönetim sistemlerine sıkı sıkıya uymayı taahhüt ederek, ulusal ve uluslararası standartlarda hizmet sunmayı garanti ediyoruz. Çevresel ve sosyal sorumluluklarımızı ciddiye alarak, sürdürülebilir inşaat yöntemleri ve malzemelerini tercih ediyoruz.

Ekip çalışmasının gücüne inanıyor ve her projemizde, uzman ve deneyimli ekip üyelerimizin bilgi ve becerilerini birleştirerek en iyi sonuçları elde etmeyi hedefliyoruz. Gazelle Çelik Yapı olarak, sektördeki teknolojik gelişmeleri ve yenilikleri yakından takip ediyor, kaliteli, hızlı ve çağdaş hizmetler sunmayı misyon olarak benimsiyoruz.

Kalite politikamız, sadece standartları karşılamakla kalmayıp aynı zamanda sektörde öncü bir firma olarak konumumuzu güçlendirme ve sürdürme yolundaki kararlılığımızı temsil eder.

ÇELİK YAPI SİSTEM TANIMI

0.8mm - 1.6mm kalınlıklarında galvaniz kaplı hafif çelik saclar, roll-form makineleri ile şekillendirilerek (soğuk haddeleme) statik hesaplamalara uygun profillere dönüştürülür. Bu profiller, kaynak kullanılmadan vida ve perçin sistemleri ile birleştirilir, böylece yapı karkas sistemi oluşturulur. Taşıyıcı duvarlar, döşeme ve çatı yapısını içeren karkas sistemi, uygun kaplamalar eklenerek tam rijitlik kazandırılır

TEMEL BETONU

Toprak seviyesinden yaklaşık 30 cm yükseklikte, donatılı basit kiriş sistemine sahip sürekli temel inşa edilir. Taşıyıcı duvarlar, betonarme temel beton kirişlere ankrajlanır. Geriye kalan boş alanlar bloklar kullanılarak doldurulur. Döşeme, donatılı beton dökülerek oluşturulur.

TAŞIYICI SİSTEM

- AISI Specification for the design of Cold-Formed Steel Structural Members
- TS-498 “Yapı Elemanlarının Boyutlandırılmasında Alınacak Yüklerin Hesap Değerleri”
- ASCE-7 “Minimum Design Loads for Structures”
- International Building Code 2003
- International Residential Code 2003
- TS-648 “Çelik Yapıların Hesap ve Yapım Kuralları”
- Galvanize Sac Standartları
- Prescriptive Method for Residential Cold-Formed Steel Framing, North American Steel-Framing Alliance
- Design of Cold-Formed Loadbearing Steel Systems: Technical Instructions, US Army Corps of Engineers

HAFİF ÇELİK ROLL - FORM MAKİNASI VE TEKNİK ÖZELLİKLERİ

TEKNİK ÖZELLİKLER:

11 istasyon olup hareketini 5 KW Redüktörlü Servo Motordan tahrik dişli sistemi ile alıp makara sistemine aktarmaktadır.

MAKİNA ŞASESİ:

ST50 çelikten belirli ölçülerle kestirilip CNC tezgâhlarında işleme alınmaktadır.

MAKARALAR:

4140 Çeliğinden CNC tezgâhlarda işlenip ısıtılma verilmektedir. Daha sonra ısıtılma işleminden alınıp, sert tornalamaya verilmektedir. Sertlik derecesi 60 HRC' dir.

RULMANLAR:

Fak ve Naci rulmanları kullanılmaktadır.

HİDROLİK SİSTEMİ:

5,5 kw motor ve 14 cc pompa kullanılmaktadır

KALIPLAR:

Kalıplarımız 2379 çeliktendir.

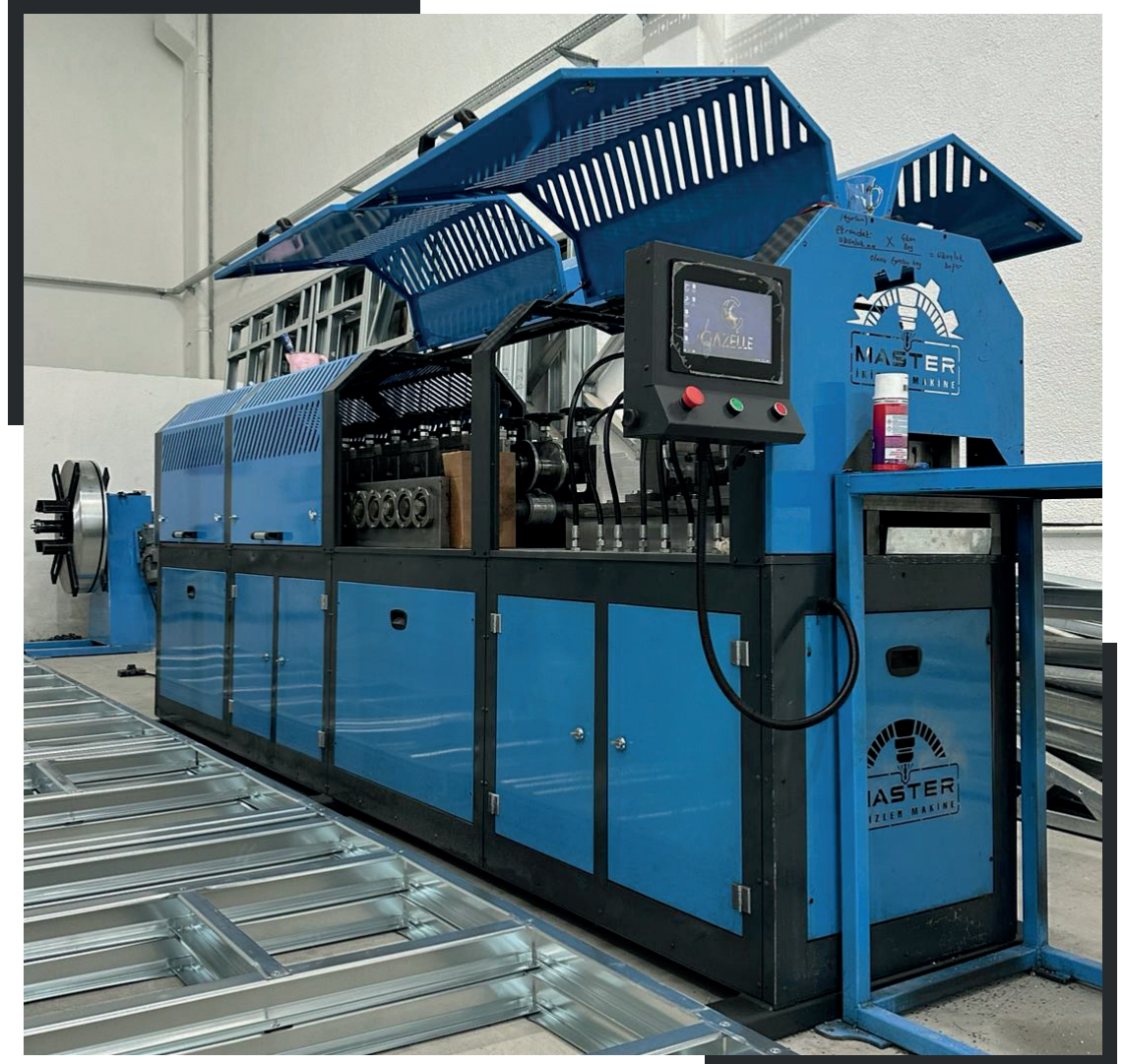
- 1 Adet Tesisat Kalıbı
- 1 Adet Kerkme Kalıbı
- 1 Adet Perçin Kalıbı
- 1 Adet Kesme Kalıbı
- 1 Adet Düzleme Kalıbı verilmektedir.

RULO BANT AÇICI :

5 Tonluk taşıma kapasitesine sahiptir.

YAZILIM :

Badecad



HAFİF ÇELİK ÜRETİMİ

Hafif çelik üretimi, modern inşaat sektöründe önemli bir dönüşümü beraberinde getirmektedir. Çelik yapılar, maliyet etkinliği, yüksek mukavemeti, esnekliği ve hafifliği ile öne çıkan avantajlarıyla dikkat çekmektedir. Fabrikasyon sürecinde hazırlanan ön üretimli çelik elemanlar, inşaat sürecini hızlandırarak maliyetleri düşürmektedir. Bu özellikler, çelik yapıları özellikle deprem riski taşıyan bölgelerde ideal hale getirmektedir. Çelik yapılar, darbelere karşı dayanıklı olup, hafif deformasyonlarla etkiyi azaltma yeteneğine sahiptir. Deprem anında, yapının hafifliği, üzerine binen kuvveti azaltarak daha güvenli bir yapı sunar. Hafif çelik yapılar, betonarme binalara göre yaklaşık beş kat daha hafif olup, bu da deprem yükünü önemli ölçüde azaltır. Hafif çelik evlerin inşası, iklim ve mevsim koşullarından bağımsız olarak kısa sürede gerçekleşir. Maliyetler sözleşme anında belirlenir ve sabitlenir, bu da ekonomik belirsizlikleri azaltır. Güçlü ısı yalıtımı, enerji tasarrufu sağlar ve yapılar, gerektiğinde sökülerek başka bir yere taşınabilir. Beton kullanımı minimaldir ve her iklim koşulunda güvenle kullanılabilir. Yapılar, az ve kontrol edilebilir sevkiyatlarla nakliye giderlerini düşürür. Hızlı teslim süresi, satış ve kira gelirleri açısından avantaj sağlar. Hafif çelik yapılar, toplam bina ağırlığının az olmasıyla temel maliyetlerini düşürür. Bakım ihtiyacı azdır ve yenileme/tadilat işlemleri kolay ve maliyet etkindir. Modüler üretim, malzeme israfını en aza indirir ve yalıtım özellikleri, bölgesel ve iklimsel koşullara uygun olarak tasarlanarak enerji verimliliği sağlar. Ekolojik açıdan çelik, sürdürülebilir bir malzeme olarak öne çıkar. Çelik yapıların sökümünden elde edilen malzeme geri dönüştürülebilir, böylece ahşap yapılar için gereken ağaç kesimini önemli ölçüde azaltır. Hafif çelik üretimi, inşaat sektörüne sürdürülebilir, ekonomik ve güvenli bir alternatif sunarak modern yapılaşmanın yüzünü değiştirmektedir.

KULLANIM ALANLARI

01

KONUTLAR

02

ENDÜSTRİYE YAPILAR

03

TİCARİ YAPILAR

04

KAMU BİNALARI



ÇELİK KARKAS PROJE VE KURULUM

Çelik karkas yapılar, modern mimarinin en önemli unsurlarından biridir. Hem estetik açıdan çekici hem de yapısal olarak dayanıklı olan bu yapılar, günümüz inşaat sektöründe giderek daha fazla tercih edilmekte. Bu makalede, çelik karkas projelerin ne olduğunu, nasıl planlandığını ve kurulum sürecinin önemli noktalarını detaylandıracağız.

Çelik Karkas Projelerin Önemi: Çelik karkas, yüksek mukavemetli çelikten yapılan ve binaların iskeletini oluşturan bir yapısal sistemdir. Bu sistem, binaların daha hafif, daha hızlı ve daha ekonomik bir şekilde inşa edilmesini sağlar. Ayrıca, çelik karkas yapılar, deprem gibi doğal afetlere karşı da yüksek direnç gösterir.

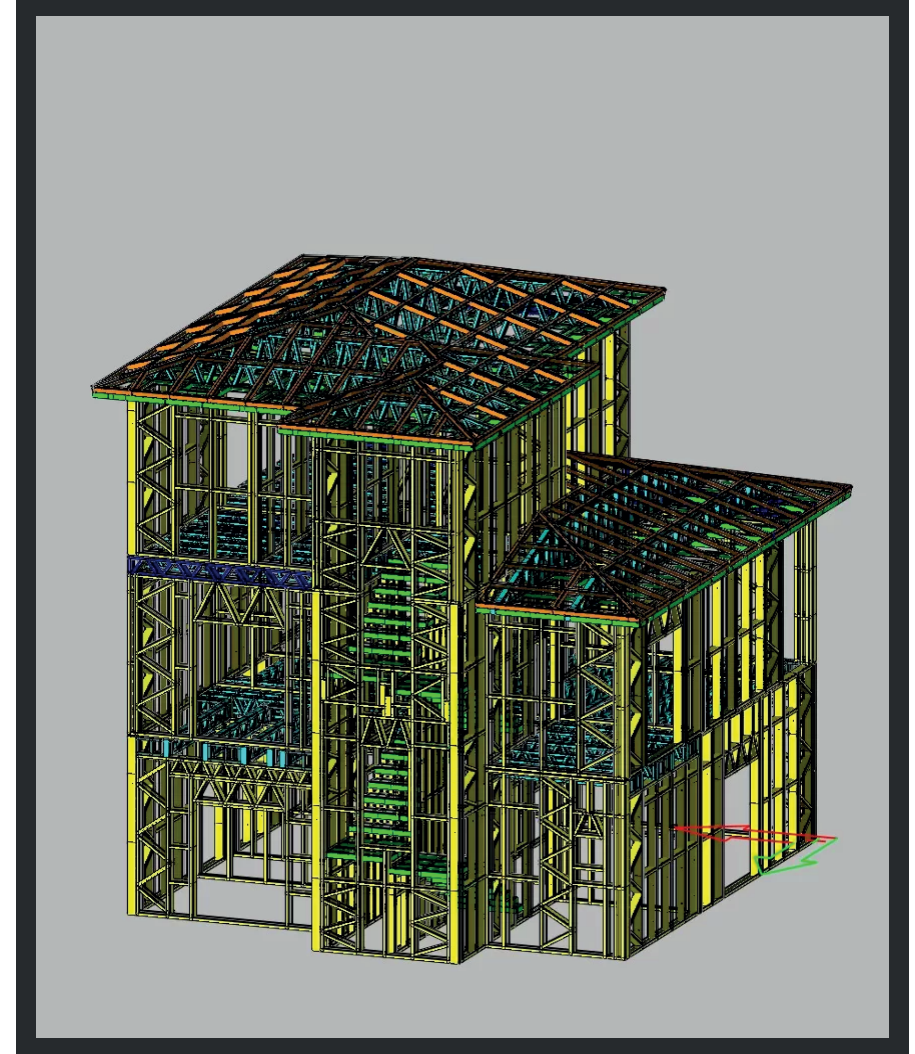
Planlama Süreci: Çelik karkas projelerin planlanması, mimari ve mühendislik bilgisinin birleştiği bir süreçtir. Projelendirme aşamasında, binanın tasarımı, yerleşimi, yük taşıma kapasitesi ve estetik özellikleri dikkate alınır. Bu süreçte, çevresel faktörler ve bina kodları da göz önünde bulundurulmalıdır.

Kurulum Süreci: Çelik karkasın kurulumu, yüksek derecede uzmanlık ve dikkat gerektirir. Kurulum aşamasında, kesin ölçüler ve doğru montaj teknikleri esastır. Ayrıca, güvenlik önlemleri, bu sürecin en önemli parçasıdır. Profesyonel ekipler, bu aşamada projenin tasarımına sadık kalarak, yapısal bütünlüğü sağlamak için çalışır.

Çelik karkas projeleri, modern inşaat sektörünün vazgeçilmez bir parçasıdır. Estetik ve fonksiyonelliği bir arada sunan bu yapılar, hem maliyet etkinliği hem de dayanıklılık açısından ideal çözümler sunar. Doğru planlama ve uygulama ile, çelik karkas yapılar yıllar boyu güvenle kullanılabilir.

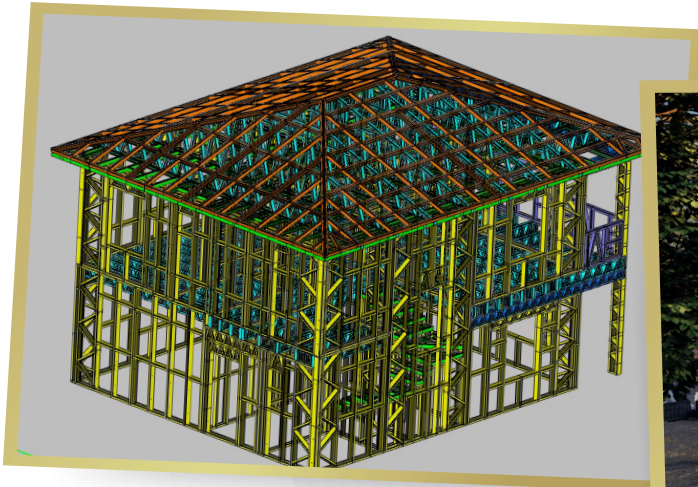
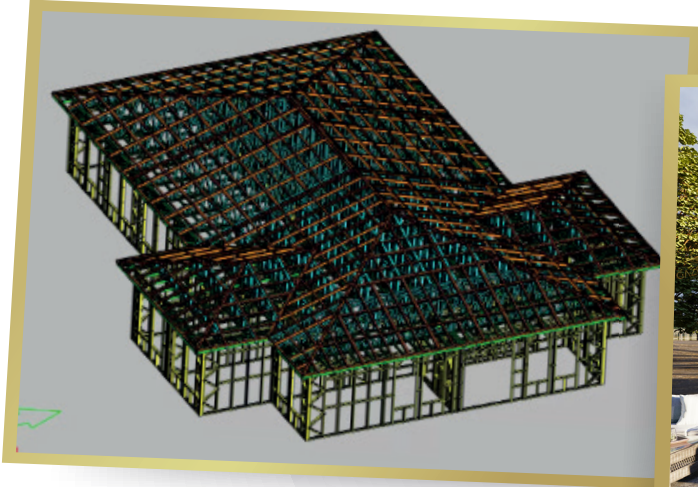


ÇELİK KARKAS TASARIM VE KURULUM





GAZELLE
ÇELİK YAPI



NEDEN Mİ ÇELİK EV ?

Çelik, maliyeti uygundur. Ön üretimli, fabrikasyon taşıyıcı elemanlar, düşük fiyata yüksek kalite sağlamakta ve inşaat süresini çok kısaltmaktadır. Çeliğin yüksek mukavemeti, esnekliği ve hafifliği depreme dayanıklı en iyi inşaat malzemesi olmasını sağlamaktadır. Çelik, aldığı darbelere karşı koyabilen ve kırılmadan hafif deformasyonlarla gelen darbeyi engelleyen bir malzemedir.

Hafiftir. Yapının kütlesi ne kadar büyük olursa depremde etkileneceği kuvvet de o kadar büyük olacaktır. Deprem kuvvetini azaltacak tek unsur ise yapının hafifletilmesidir. Çelik evler betonarme yapılara oranla yaklaşık 5 kat daha hafiftir. Bu da binaya gelen deprem yükünü 5 kat azaltacaktır.

- **İnşaat süresi, hem kısadır hemde iklim ve mevsime bağlı değildir.**
- **Tüm maliyetler sözleşme anında belirlenerek sabitlenir.**
- **Güçlü ısı yalıtımı sayesinde enerji tasarrufu sağlar.**
- **Kurulduktan sonra sökülüp dilediğiniz yere taşınır.**
- **Subasman (Zemin Betonu) dışında betona ihtiyaç duymaz. Her iklim koşulunda, güvenle kullanılır.**
- **Daha az ve kontrol edilebilir sevkiyatlar nedeniyle nakliye giderleri düşüktür.**
- **Binanın kısa sürede teslimi (10-45 gün) satış ve kira getirisi olarak avantaj sağlar.**
- **Pratik hazır yapılarda toplam bina ağırlığının daha az olması nedeniyle temel maliyeti azdır.**
- **Bakım ihtiyacı yok denilecek kadar az olmakla birlikte, yenileme ve değişiklik ihtiyaçlarına sınırsız.**



GAZELLE
ÇELİK YAPI

TASARIMLARIMIZ



TASARIM - 1



TASARIM - 2



TASARIM - 3



TASARIM - 4



TASARIM - 5



TASARIM - 6



GAZELLE
ÇELİK YAPI

TAMAMLANMIŞ ÇELİK YAPILAR



PROJE 1



PROJE 2



PROJE 3



PROJE 4



PROJE 5



PROJE 6

REFERANSLARIMIZ

ÖZVER İNŞAAT

- Haymana Çalış Mahallesi Muhtarlık Binası 300 m2
- Haymana Alahacılı Mahallesi Muhtarlık Binası 300 m2
- Akyurt Esenboğa Muhtarlık Binası 110 m2
- Elmadağ Muhtarlık Binası 300 m2
- Demetevler Parkı Kütüphane 216 m2
- Demetevler Parkı Emekliler Lokali 250 m2
- Demetevler Parkı Kreş 285 m2
- Demetevler Parkı Başkent Market 185 m2
- Bala Belediyesi Köy Konağı 110 m2
- Gençlik Parkı Şehit ve Gaziler Derneği 185 m2
- Haymana Köy Konağı 125 m2

GÜMÜŞTEPE İNŞAAT

- Ankara Büyükşehir Belediyesi Gölbaşı 289 m2 Kreş
- Ankara Büyükşehir Belediyesi Ostim Serhat Parkı 289 m2 Kreş
- Ankara Büyükşehir Belediyesi Pursaklar Recep Tayyip Erdoğan Parkı 289 m2 Kreş
- Ankara Büyükşehir Belediyesi Susuz 289 m2 Kreş
- Ankara Büyükşehir Belediyesi Dikmen 289 m2 Kreş

HATAY/YAYLADAĞ YERİNDE DÖNÜŞÜM PROJELERİ

7 Adet Anahtar Teslim Olarak Teslim Edilmiş Olup Toplamda 101 Adet Ön Başvuruları Kabul Edilmiş ve Yapımına Devam Edilen Yerde Dönüşüm Projeleri

REFERANS İLETİŞİM ;

- Özver İnşaat **Genel Müdür Mahir Bey ; 0 532 407 82 36**
- Özver İnşaat **Proje Müdür Ozan Uçar ; 0 532 622 80 58**
- Gümüştepe **İnşaat Genel Müdür Bülent Bey ; 0 532 275 33 29**
- Hatay/Yayladağ Köy Evleri Yerde Dönüşüm **Proje Sorumlusu Mehmet Sakarya ; 0 530 308 7271**



+90 537 494 04 40

info@gazellecelik.com

www.gazellecelik.com

Gaziosmanpaşa Mahallesi 375. Sokak No:2 D:10 Gölbaşı/Ankara

Daha Fazlası İçin

